附件一

**承诺书**

四川川大华西药业股份有限公司：

本竞租人 ，作为 （租赁标的）的承租方，根据招租要求现作如下承诺：

一、具备本项目规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉；

（三）具有履行合同所必需的各种能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）在经营活动中没有重大违法记录，不存在拖欠缴纳水电费等问题；

（六）无失信行为

二、完全接受和满足本项目招租文件中规定的实质性要求，如对招租文件有异议，已经在递交投标文件截止时间届满前依法进行协商并达成一致，不存在对招租文件有异议的同时又参加招租以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

三、在参加本次竞租过程中：

（一）不存在与评审小组成员或专家为直系亲属或利益关系的行为；

（二）不存在和其他竞租方串通骗租的行为；

（三）严格按照招租方发布的招租流程和时间节点参与竞租，不得以任何形式干扰、拖延或者破坏招租工作的正常进行；

（四）我方知晓在装修前需提前报备，按照四川川大华西药业股份有限公司要求进行装修改造，经过招租方验收达到安全标准后方能使用；

（五）我方完全接受经营业态须经四川川大华西药业股份有限公司审核通过方能经营；

（六）我方完全知晓不得在承租房屋经营产生油烟的餐饮服务项目，严禁在承租房屋内使用明火及煤气罐等易燃易爆危险品。

本竞租人对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，本竞租人愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。如因违反上述承诺，导致招租方或者其他竞租人遭受损失的，愿意承担相应的法律责任，并对因此造成的损失进行赔偿。

竞租人签章：

日期： 年 月 日

附件二

**四川川大华西药业股份有限公司**

**房屋租赁报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| **租赁申请人（单位）** |  |
| **承租意愿**（填写不明确视为无效申请） | 地址 🞎 是否为该地址现有承租人经营项目  |
| **租金报价** |  （需包含价格及单位，一般为月租金报价xx元每月每平方米或招租公告规定的其他报价单位）**（精确到元）** |
| **联系人** |  | **联系电话** |  |
| **申请人签名** | 本人已仔细阅读四川川大华西药业股份有限公司相关招租公告内容，并已向招租方了解相关事宜，对相关招租公告内容无疑义，同意按招租方要求参加租赁申请。租赁申请人（授权代表人）签名： （企业法人单位须加盖公章） 年 月 日 |

附件三

**法定代表人身份证明书**

 (法定代表人姓名)身份证号 在 (竞租方名称)处任 (职务名称)职务，是 (竞租方名称)的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证的正面和反面复印件

竞租方名称： (单位盖章)

日 期： 年 月 日

附件四

法定代表人授权书

四川川大华西药业股份有限公司：

本授权声明： (竞租方名称) , (法定代表人姓名、职务)授权 （被授权人姓名、职务）身份证号 为我方参加 竞租项目的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关承诺、报价、签订合同以及执行合同等与该项目有关一切事宜。被授权人在权限范围内签署的一切有关文件、协议和合同，我方均承认，由此所造成的一切责任均由我方承担。

在招租方收到撤销本授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件、协议和合同（本授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权人不得转授权。

特此声明。

附：法定代表人身份证的正面和反面复印件和被授权人身份证的正面和反面复印件

竞租方名称： (单位公章)

法定代表人(签字或盖章)：

职 务：

被授权人签字：

职 务：

日 期： 年 月 日